

COMUNE DI MONTAPPONE

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 4 DEL 06-02-14

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE ADEGUATO AL
P.P.A.R. AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 6 PUNTO A)
DELLA LEGGE REG. 34/92 E S.M.I.**

L'anno duemilaquattordici il giorno sei del mese
di febbraio, alle ore 19:00, nella sala delle adunanze si é riunito il
Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di
legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione.
Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica
risultano presenti e assenti i consiglieri:

MOCHI GIUSEPPE	P	SCOROLLI PAOLO	P
TARULLI MASSIMILIANO	P	TORRESI ELISA	P
FERRANTI MAURO	P	ANDREOZZI MARIA LUISA	A
VITTORI ROBERTO	P	VECCHI FERRUCCIO	A
PANTANETTI MARCO	P	SMUCCIA GIULIA	P
ROMAGNOLI ANTONIO	P	SCOROLLI TIZIANA	P
ANTINORI LUIGI	P		

Assegnati n.[13] In carica n.[] Assenti n.[2] Presenti
n.[11]

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig.DIAMANTI LUCIANO
Assume la presidenza il Sig. MOCHI GIUSEPPE
SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la
stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto
sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei
signori :

Prima dell'inizio della discussione i consiglieri Romagnoli, Antinori e Pantanetti dichiarano di astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione ai sensi dell'art. 30 del Regolamento del Consiglio comunale ed escono dall'emiciclo.

Premesso che:

il Comune di Montappone è dotato di Programma di Fabbricazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 14143 del 14.11.1978;

in data 05.12.2000, con nota dell'Ente prot. n. 5584, è stato richiesto il parere al Servizio Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, relativamente al Progetto del Piano Regolatore Generale adeguato al P.P.A.R.;

il parere del servizio Genio Civile è stato espresso in data 16.03.2001;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10.05.2002 si è proceduto all'adozione il Piano;

in data 14.05.2002 è stato pubblicato l'avviso di deposito del Piano presso l'Ufficio segreteria del Comune;

nella pagina locale di Ascoli Piceno de "Il Resto del Carlino", il giorno 20.05.2002 è stato pubblicato l'avviso di deposito del piano presso l'Ufficio Segreteria del Comune;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10.05.2002 si è proceduto all'esame e alle delle osservazioni pervenute e all'adozione definitiva il Piano;

in data 29.10.2002, con nota dell'Ente prot. n. 1268, il Piano è stato trasmesso alla Provincia di Ascoli Piceno;

con nota del 20.12.2002, prot. n. 1268, il Settore Urbanistica della Provincia di Ascoli Piceno ha formulato una richiesta di chiarimenti;

in data 21.07.2005, con nota dell'Ente prot. n. 3583, il Tecnico Comunale ha fornito chiarimenti in merito a quanto richiesto;

con nota del 10.03.2006, prot. n. 462, il Settore Urbanistica della Provincia di Ascoli Piceno ha formulato richiesta di integrazioni documentali;

in data 27.11.2007, con nota dell'Ente prot. n. 4630, il Tecnico Comunale ha fornito ulteriori chiarimenti in riscontro alla nota della Provincia prot. n. 462/2006, senza procedere al deposito delle integrazioni documentali richieste;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 06.03.2012 si è proceduto alla presa d'atto sia degli elaborati trasmessi alla Provincia con nota protocollo n. 1268/2002 che di degli elaborati integrativi predisposti in relazione alla richiesta prot. n. 462/2006;

in data 25.05.2012, con nota dell'Ente prot. n. 1573, sono stati trasmessi al Settore Urbanistica della Provincia di Fermo, gli elaborati integrativi di cui ai punti precedenti;

con nota del 21.09.12, prot. n. 34309, il Settore Urbanistica della Provincia di Fermo Piceno ha formulato richiesta di integrazioni documentali;

in data 22.03.2013, con nota dell'Ente prot. n. 965, sono stati trasmessi al Settore Urbanistica della Provincia di Fermo, gli elaborati integrativi di cui alla nota prot. n. 34309/2012;

Vista la Deliberazione della Giunta Provinciale di Fermo n° 234 del 12.11.2013, immediatamente esecutiva, trasmessa via PEC dal Dirigente del Servizio Viabilità, Infrastrutture e Urbanistica a questa Amministrazione in data 25.11.2013 prot. n° 42936 945 e assunta al nostro protocollo in data 28.11.2013 prot. n° 3375, con la quale si è espresso parere favorevole di conformità con rilievi;

Rilevato che ai sensi della L.R. n° 34/92 art.lo 26 comma 6 punto a), il Comune è tenuto, entro centoventi giorni dalla trasmissione della delibera di cui al punto precedente, ad approvare conformemente al parere espresso dalla Giunta Provinciale il PRG, pena la rielaborazione del piano;

Visti gli elaborati formanti il Piano Regolatore Generale, adeguati alle prescrizioni di cui al punto precedente, depositati agli atti dell'Ufficio Urbanistica;

Verificata la compatibilità del Piano Regolatore Generale, adeguato secondo le prescrizioni di cui alla DGP n. 234/2013, al Piano di Zonizzazione acustica approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 24/01/2011;

Visto il parere tecnico favorevole reso dal Responsabile del Settore Urbanistica, ai sensi dell'art. 49 "Pareri dei responsabili dei servizi", comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto che il presente atto non comporta oneri finanziari e che, pertanto, non necessita di parere in merito alla regolarità contabile.

PER TUTTO QUANTO SOPRA si propone al Consiglio Comunale di approvare conformemente al parere espresso dalla Giunta Provinciale della Provincia di Fermo ai sensi dell'Art.26 della L.R. 34/92 e s.m.i. comma 6 lettera a), il Piano Regolatore generale adeguato al P.P.A.R., dando mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica di porre in atto tutti gli adempimenti conseguenti alla definizione del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge urbanistica n° 1150 del 17.agosto. 1942;

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 4 del 06-02-2014 - pag. 3 - COMUNE DI MONTAPPONE

VISTA la legge Urbanistica Regionale n° 34 del 5.agosto.1992 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Dopo ampia discussione nel corso della quale il consigliere Scorolli Tiziana chiede chiarimenti sulle osservazioni presentate dai cittadini che non sono state prese in considerazione dalla Provincia e se potevano, almeno in parte o con prescrizioni, essere tenute in conto. Scorolli Paolo ricorda che l'iter così prolungato ed il mancato invio - negli anni precedenti dal 2002 al 2012 della documentazione richiesta dalla Provincia ha ridotto la possibilità contrattuale del nostro ente. Ferranti ricorda che quando questa Amministrazione ha ripreso in mano la procedura, dagli atti del Comune non era possibile ricostruire tutti i documenti trasmessi alla Provincia e , solo grazie alla disponibilità dei funzionari provinciali, si è potuto avere copia delle controdeduzioni comunali; i tempi, comunque, sono diventati talmente ristretti che si è deciso di chiudere la partita dando uno strumento certo ai cittadini. Scorolli Tiziana prende atto di quanto chiarito e chiede che venga preso impegno di rivalutare, successivamente, le osservazioni non accolte e dichiara di non esprimere voto contrario da parte del suo gruppo, ritenendo importante l'approvazione dello strumento urbanistico, pur con le criticità richiamate. Il Sindaco condivide la richiesta della consigliera Scorolli per il futuro, non potendosi - in precedenza - per le motivazioni già dette raggiungere l'obbiettivo massimo.

VISTO i pareri espressi sulla suindicata proposta di Deliberazione;

CON votazione palese che da il seguente risultato

astenuti n. 2 (Scorolli Tiziana, Smuccia)
voti favorevoli n. 6
voti contrari n. =

D E L I B E R A

DI APPROVARE la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento.

DI APPROVARE la proposta sopra riportata e conseguentemente di:

APPROVARE il PIANO REGOLATORE GENERALE ADEGUATO AL P.P.A.R., ai sensi dell'Art. 26, comma 6 punta a della Legge 34/92 e s.m.i. - conformemente alla Deliberazione di Giunta Provinciale n° 234 del 12.11.2013 con gli elaborati depositati agli atti dell'Ufficio Urbanistica.

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Urbanistica di porre in atto tutti gli adempimenti conseguenti alla definizione del presente atto.

Infine,
CON voti resi per alzata di mano:

astenuti n. 2 (Scorolli Tiziana, Smuccia)
voti favorevoli n. 6
voti contrari n. =

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4^ comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000,n. 267.

COMUNE DI MONTAPPONE

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
NUMERO 4 DEL 06-02-14**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE ADEGUATO AL
P.P.A.R. AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 6 PUNTO A)
DELLA LEGGE REG. 34/92 E S.M.I.**

=====
Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. 18.08.2000 N. 267, i sottoscritti responsabili del servizio esprimono sulla proposta di delibera in argomento, i seguenti pareri:

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

F.to Il Responsabile del Servizio

Geom. Domenico Procaccini.....

Dott. Giuseppe Mochi.....

Dott. Luciano Diamanti.....

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

F.to Il Responsabile del Servizio
Finanziario

Dott. Giuseppe Mochi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
F.to DOTT. DIAMANTI LUCIANO

Il Presidente
F.to MOCHI GIUSEPPE

E' copia conforme all'originale.

li, 07-02-14

Il dipendente comunale
Rag. Marta Sassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

li, 07-02-14

L'addetto alla pubblicazione

F.to [] Sig.ra Fraticelli Letizia.....

F.to [] Sig. Frelli Egidio.....

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva in data
[] dopo il 10^ giorno dalla sua pubblicazione (art. 134, c. 3, T.U. n. 267/00);

[] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

li, 07-02-14

Il Segretario
F.to DOTT.